

Dotycząca określenia wysokości ubytku wartości oraz wskazania aktualnej wartości rynkowej na dzień opiniowania grupy środków technicznych - maszyn i urządzeń oraz wyposażenia, ujętych w wycenie nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r., z zachowaniem stanów ilościowych wskazanych przez Syndyka Masy Upadłości (po wyłączeniach Postanowieniem Sądu), stanowiących majątek masy upadłości Spółki MILOMAX S.A. w upadłości, ul. Lwowska 6, 38 – 400 Krosno zlokalizowanych w Zakładzie Produkcyjnym przy ul. Lotników 4a, 38 – 400 Krosno

Zgodnie ze zleceniem Syndyka Spółki MILOMAX S.A. w upadłości z dnia 18.07.2022r., oraz w oparciu o Postanowienie Sądu Rejonowego w Rzeszowie z dnia 22.02.2019r., dokonano aktualizacji majątku ruchomego Spółki MILOMAX S.A. w upadłości zgodnie z Postanowieniem Sądu oraz określenia wysokości ubytku wartości i wskazania szacunkowej aktualnej wartości rynkowej majątku ruchomego należącego Spółki MILOMAX S.A. w upadłości.

Stany ilościowe wycenianych ruchomości będące przedmiotem niniejszej opinii, przyjęto w oparciu o zapisy widniejące w Zleceniu Syndyka oraz ruchomości ujęte w wycenie nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r., z wyłączeniem (pomniejszeniem ilościowym) środków technicznych opisanych w Postanowieniu Sądu Rejonowego w Rzeszowie z dnia 22.02.2019r.

Poniżej przedstawiam wykaz tabelaryczny wyłączonych środków technicznych zgodnie z Postanowieniem Sądu Rejonowego w Rzeszowie z dnia 22.02.2019r., w oparciu o wycenę nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r., z zachowaniem liczby porządkowej.

TABELA NR 1. WYKAZ MASZYN I URZĄDZEŃ WYŁĄCZONYCH NA PODSTAWIE POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W RZESZOWIE Z DNIA 22.02.2019R., W OPARCIU O WYCENĘ NR 17/11/2017 Z DNIA 17.11.2017R., Z ZACHOWANIEM LICZBY PORZĄDKOWEJ (wyposażenie powyżej 3 500,00 zł netto).

					WYCENA W PODEJŚCIU KOSZTOWYM						WYCENA W PODEJŚCIU PORÓWNAWCZYM			
L.p. z wyceny	Numer nadany	Nazwa wycenianego środka technicznego	J.m.	Ilość	Koszt zastąpienia [zł netto]	Zużycie techniczne [%]	U _t Współczynnik ubytku wartości z przyczyn technicznych	U _f Współczynnik ubytku wartości z przyczyn funkcjonalnych	U _e Współczynnik ubytku wartości z przyczyn ekonomicznych	Cena jednostkowa [zł netto]	Średnia cena jednostkowa - ofertowa [zł netto]	Wartość rynkowa [zł netto]	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży (-20% wartości rynkowej) [zł netto]	Opis/Uwagi
9	91 OS	Frezarka zielona (PM/FP/02) (wyłączona z ruchu) producent: KLOPP typ/model: DP AP	szt.	1	--	50	--	--	--	--	3400,00 4000,00 5800,00	4 400,00	3 520,00	
10	92 OS	Frezarka (6) producent: MADE IN D.P.R.K nr fabr.: 8289 rok produkcji: 1978	szt.	1	--	50	--	--	--	--	6 200,00	6 200,00	4 960,00	
11	99 OS	Tokarka uchwyt 400 (PM/TU/02) - wyłączona z eksploatacji producent: ZMM SOFIA typ/model: Q11/MB nr fabr.: 70637	szt.	1	--	50	--	--	--	--	3500,00 5100,00	4 300,00	3 440,00	
12	100 OS	Tokarka uchwyt 250 (PM/TU/01) producent: AFM typ/model: TUG - 40 nr fabr.: 3936 rok produkcji: 1981	szt.	1	--	50	--	--	--	--	11000,00 13500,00 15000,00	13 100,00	10 480,00	
13	102 OS	Tokarka uchwyt ϕ 630 producent: LIEBER nr fabr.: 823681	szt.	1	--	50	--	--	--	--	8 000,00	8 000,00	6 400,00	
14	104 OS	Tokarka uchwyt 400, (PM/TU/04) producent: GAMET nr fabr.: 7732/B2 rok produkcji: 1987	szt.	1	--	50	--	--	--	--	38500,00 47000,00	42 750,00	34 200,00	

					WYCENA W PODEJŚCIU KOSZTOWYM						WYCENA W PODEJŚCIU PORÓWNAWCZYM			
L.p. z wyceny	Numer nadany	Nazwa wycenianego środka technicznego	J.m.	Ilość	Koszt zastąpienia [zł netto]	Zużycie techniczne [%]	Ut Współczynnik ubytku wartości z przyczyn technicznych	Uf Współczynnik ubytku wartości z przyczyn funkcjonalnych	Ue Współczynnik ubytku wartości z przyczyn ekonomicznych	Cena jednostkowa [zł netto]	Średnia cena jednostkowa - ofertowa [zł netto]	Wartość rynkowa [zł netto]	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży (-20% wartości rynkowej) [zł netto]	Opis/Uwagi
15	106 WM2	Wiertarka słupowa wyłączona z eksploatacji producent: FABRYKA URZĄDZEŃ MECHANICZNYCH "CHOCIANÓW" typ/model: WKA - 40 nr fabr.: 1796 rok produkcji: 1967 masa: 1500 kg	szt.	1	--	50	--	--	--	--	3200,00 3800,00 3900,00 4400,00 5000,00	4 060,00	3 248,00	
16	107 WM2	Wytaczarka (PM/TW/05) - wyłączona z eksploatacji producent: VEB Werkzeugmaschinenfabrik UNION typ/model: BFT 63 nr fabr.: 23066 masa: 5,3 t	szt.	1	--	60	--	--	--	--	7 500,00	7 500,00	6 000,00	
19	132 M1	Piec tunelowy elektryczny długość całkowita: 20 m szerokość całkowita: 2,2 m szerokość taśmy: 0,8 m wysokość czynna tunelu: 0,5 m	szt.	1	650000,00	70	0,3	0,7	0,6	81900	--	81 900,00	65 520,00	Stara malarnia, wyłączona z eksploatacji
20	134 M1	Piec indukcyjny do wypalania szkła (32) producent: L.Riedhammer Nurnberg Industrieofenbau typ/model: WWL 13 nr fabr.: 5967 moc: 25,5 kW pojemność: 0,86 m3 nr identyfikacyjny: 32 wymary: 2,4 x 1,6 x 1,7 (m)	szt.	1	--	50	--	--	--	--	41000,00 36000,00 39000,00	38 000,00	30 400,00	Wyłączony z eksploatacji
29	188 K	Prasa do szkła producent: PUTSCH nr fabryczny: 2G 5160 01/91	szt.	1	--	40	--	--	--	--	7000,00 6200,00 5900,00	6 500,00	5 200,00	

					WYCENA W PODEJŚCIU KOSZTOWYM						WYCENA W PODEJŚCIU PORÓWNAWCZYM			
L.p. z wyceny	Numer nadany	Nazwa wycenianego środka technicznego	J.m.	Ilość	Koszt zastąpienia [zł netto]	Zużycie techniczne [%]	Ut Współczynnik ubytku wartości z przyczyn technicznych	Uf Współczynnik ubytku wartości z przyczyn funkcjonalnych	Ue Współczynnik ubytku wartości z przyczyn ekonomicznych	Cena jednostkowa [zł netto]	Średnia cena jednostkowa - ofertowa [zł netto]	Wartość rynkowa [zł netto]	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży (-20% wartości rynkowej) [zł netto]	Opis/Uwagi
35	249 M	Kabina lakiernicza z wyciągiem wymiary zewnętrzne: szerokość: 1,6 m długość: 1,9 m wysokość: 2 m	szt.	1	--	50	--	--	--	--	3000,00 4500,00	3 500,00	2 800,00	(wyłączona z eksploatacji)
36	256 M	Piec indukcyjny do wypalania	szt.	1	--	50	--	--	--	--	50000,00 55000,00	52 000,00	41 600,00	
37	264 M	Kabina natryskowa z wyciągiem wymiary zewnętrzne: szerokość: 1,6 m długość: 1,9 m wysokość: 2 m	szt.	2	--	50	--	--	--	--	3000,00 4500,00	7 000,00	5 600,00	
40	1021 K/K	Kompresor śrubowy SCS45-08A; nr 0051; rok prod. 2000 producent: Ośrodek Maszynowy w Strzyżowie SP z o.o. typ/model: SCS-45-08A nr fabr.: 0051 rok produkcji: 2000	szt.	1	--	50	--	--	--	--	12 000,00	12 000,00	9 600,00	
48	91 HP/PIŁY	Piła pionowa	szt.	1	--	50	--	--	--	--	3200,00 4000,00	3 600,00	2 880,00	
53	98 HP/PROD	Odpnężarka tunelowa - gazowa ; nr PF/18 długość całkowita: 24 m szerokość całkowita: 3,2 m wysokość czynna tunelu: 0,7 m szerokość taśmy: 1,7 m	szt.	1	800000,00	70	0,3	0,7	0,6	100800	--	100 800,00	80 640,00	koło starego pieca, wyłączona z eksploatacji, niekompletna, niesprawna
54	111 HP/PROD	Piec do nagrzewania form; PF/43 wymiary zewnętrzne: 3,1 x 1,6 x 1,6 (m)	szt.	1	--	50	--	--	--	--	--	16 000,00	12 800,00	

					WYCENA W PODEJŚCIU KOSZTOWYM						WYCENA W PODEJŚCIU PORÓWNAWCZYM			
L.p. z wyceny	Numer nadany	Nazwa wycenianego środka technicznego	J.m.	Ilość	Koszt zastąpienia [zł netto]	Zużycie techniczne [%]	Ut Współczynnik ubytku wartości z przyczyn technicznych	Uf Współczynnik ubytku wartości z przyczyn funkcjonalnych	Ue Współczynnik ubytku wartości z przyczyn ekonomicznych	Cena jednostkowa [zł netto]	Średnia cena jednostkowa - ofertowa [zł netto]	Wartość rynkowa [zł netto]	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży (-20% wartości rynkowej) [zł netto]	Opis/Uwagi
55	119 HP/PR OD	Odprężarka tunelowa gazowa długość: 26 m szerokość taśmy: 1,8 m wysokość czynna tunelu: 0,45 m	szt.	1	800000,00	55	0,45	0,7	0,6	151200	--	151 200,00	120 960,00	Sprawną technicznie, wyłączona z eksploatacji
56	120 HP/PR OD	Odprężarka gazowa - piec tunelowy producent: CAR-MET typ/model: FR3000 nr fabr.: 375 rok produkcji: 2007 moc: 609 kW długość: 24 m wysokość czynna tunelu: 0,9 m szerokość taśmy: 3 m	szt.	1	800000,00	30	0,7	0,8	0,8	358400	--	358 400,00	286 720,00	zastaw PGNiG Sprawną technicznie w ciągłej eksploatacji
57	132 HP/PR OD	Wanna szklarska - konstrukcja	szt.	1	--	--	--	--	--	--	--	0,00	0,00	wyceniono z pozycją l.p.1308
58	133 HP/PR OD	Wanna szklarska - ceramika pojemność zasypowa (robocza): ok. 60t długość całkowita: 13 m szerokość całkowita: 5 m	szt.	1	2 300 000,00	90	0,1	0,5	0,5	57 500,00	--	57 500,00	46 000,00	Niekompletna, wyłączona z eksploatacji, brak możliwości odzysku elementów topliwych.
61	151 HP/PR OD	Piec donicowy; 59 wymiarzy zewnętrzne: długość: 4,2 m szerokość: 2,4 m wysokość: ok. 2 m	szt.	1	800 000,00	50	0,5	0,7	0,7	196 000,00	--	196 000,00	156 800,00	
62	152 HP/PR OD	Piec donicowy; 57 wymiarzy zewnętrzne: długość: 4,2 m szerokość: 2,4 m wysokość: ok. 2 m	szt.	1	800 000,00	50	0,5	0,7	0,7	196 000,00	--	196 000,00	156 800,00	

					WYCENA W PODEJŚCIU KOSZTOWYM						WYCENA W PODEJŚCIU PORÓWNAWCZYM			
L.p. z wyceny	Numer nadany	Nazwa wycenianego środka technicznego	J.m.	Ilość	Koszt zastąpienia [zł netto]	Zużycie techniczne [%]	U _t Współczynnik ubytku wartości z przyczyn technicznych	U _f Współczynnik ubytku wartości z przyczyn funkcjonalnych	U _e Współczynnik ubytku wartości z przyczyn ekonomicznych	Cena jednostkowa [zł netto]	Średnia cena jednostkowa - ofertowa [zł netto]	Wartość rynkowa [zł netto]	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży (-20% wartości rynkowej) [zł netto]	Opis/Uwagi
66	158 HP/PR OD	Piec donicowy; 58 wymiary zewnętrzne: długość: 2,5 m szerokość: 2 m wysokość: ok. 2 m	szt.	1	250 000,00	50	0,5	0,7	0,7	61 250,00	--	61 250,00	49 000,00	
67	160 HP/PR OD	Piec tamprowniczy; PF/30 wymiary zewnętrzne: szerokość: 2,5 m długość: 3 m wysokość: ok. 3 m	szt.	1	210 000,00	55	0,45	0,7	0,7	46 305,00	--	46 300,00	37 040,00	
68	183 HP/PR OD	Wanna szklarska z aparaturą pojemność zasypowa (robocza): 40t wymiary zewnętrzne: 15 x 5 x 4 (m)	szt.	1	2 200 000,00	55	0,45	0,7	0,7	485 100,00	--	485 100,00	388 080,00	Odbudowana w 2014 roku, żywotność wanny 5 - 6 lat
72	212 HP/ZD OB	Piaskarka; 12	szt.	1	14 500,00	40	0,6	0,8	0,8	5 568,00	--	5 600,00	4 480,00	
73	213 HP/ZD OB	Piaskarka; 13	szt.	1	14 500,00	40	0,6	0,8	0,8	5 568,00	--	5 600,00	4 480,00	
74	214 HP/ZD OB	Piaskarka; 14	szt.	1	14 500,00	40	0,6	0,8	0,8	5 568,00	--	5 600,00	4 480,00	
75	215 HP/ZD OB	Piaskarka producent: GUTMANN typ/model: TR 112 nr fabr.: 45474 rok produkcji: 1967	szt.	1	12 000,00	45	0,55	0,8	0,8	4 224,00	--	4 200,00	3 360,00	
76	216 HP/ZD OB	Piaskarka	szt.	1	14 500,00	40	0,6	0,8	0,8	5 568,00	--	5 600,00	4 480,00	
77	217 HP/ZD OB	Piaskarka; 40	szt.	1	14 500,00	40	0,6	0,8	0,8	5 568,00	--	5 600,00	4 480,00	

					WYCENA W PODEJŚCIU KOSZTOWYM						WYCENA W PODEJŚCIU PORÓWNAWCZYM			
L.p. z wyceny	Numer nadany	Nazwa wycenianego środka technicznego	J.m.	Ilość	Koszt zastąpienia [zł netto]	Zużycie techniczne [%]	Ut Współczynnik ubytku wartości z przyczyn technicznych	Uf Współczynnik ubytku wartości z przyczyn funkcjonalnych	Ue Współczynnik ubytku wartości z przyczyn ekonomicznych	Cena jednostkowa [zł netto]	Średnia cena jednostkowa - ofertowa [zł netto]	Wartość rynkowa [zł netto]	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży (-20% wartości rynkowej) [zł netto]	Opis/Uwagi
78	218 HP/ZD OB	Piaskarka; 1	szt.	1	14 500,00	40	0,6	0,8	0,8	5 568,00	--	5 600,00	4 480,00	
79	219 HP/ZD OB	Piaskarka	szt.	1	14 500,00	40	0,6	0,8	0,8	5 568,00	--	5 600,00	4 480,00	
80	223 HP/M ECH	Piła taśmowa pionowa producent: MOSNER REKORD typ/model: SM/420 nr fabr.: 24457 rok produkcji: 1982	szt.	1	--	50	--	--	--	--	8000,00 6500,00	7 200,00	5 760,00	
82	252 HP/M AL	Kabina do malowania natryskowego; 34; PO-M-KL2 wymiarzy zewnętrzne: szerokość: 1,6 m długość: 1,9 m wysokość: 2 m	szt.	1	--	50	--	--	--	--	3000,00 4500,00	3 500,00	2 800,00	
87	123 BP	Piec indukcyjny producent: ELINO	szt.	1	--		--	--	--	--	20000,00 15000,00 13500,00	16 000,00	12 800,00	
R A Z E M												2 033 460,00	1 626 768,00	

TABELA NR 2. WYKAZ MASZYN I URZĄDZEŃ WYŁĄCZONYCH NA PODSTAWIE POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W RZESZOWIE Z DNIA 22.02.2019R., W OPARCIU O WYCENĘ NR 17/11/2017 Z DNIA 17.11.2017R., Z ZACHOWANIEM LICZBY PORZĄDKOWEJ (wyposażenie poniżej 3 500,00 zł netto)

					WYCENA W PODEJŚCIU KOSZTOWYM						WYCENA W PODEJŚCIU PORÓWNAWCZYM			
L.p.	Numer nadany	Nazwa wycenianego środka technicznego	J.m.	Ilość	Koszt zastąpienia [zł netto]	Zużycie techniczne [%]	Ut Współczynnik ubytku wartości z przyczyn technicznych	Uf Współczynnik ubytku wartości z przyczyn funkcjonalnych	Ue Współczynnik ubytku wartości z przyczyn ekonomicznych	Cena jednostkowa [zł netto]	Średnia cena jednostkowa - ofertowa [zł netto]	Wartość rynkowa [zł netto]	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży (-20% wartości rynkowej) [zł netto]	Opis/Uwagi
29	34 HR	Kompresor - sprężarka producent: ELPA typ/model: WAN-K rok produkcji: 1990	szt.	1	--	50	--	--	--	--	200,00	200,00	160,00	
60	67 HR	Obrotniki elektryczne do puszczeli	szt.	6	--	50	--	--	--	--	800,00	4 800,00	3 840,00	IMG_3969
66	73 SW	Piła tarczowa DCKSA-50 z silnikiem 772043 (nr SWW-0794137) producent: SPM typ/model: DCKSA - 50 nr fabr.: 05704 rok produkcji: 1979 masa: 200 kg	szt.	1	--	40	--	--	--	--	700,00 800,00	750,00	600,00	
71	78 SW	Spawarka elektryczna producent: BESTER typ/model: STB-250 nr fabr.: 946-13247	szt.	1	--	40	--	--	--	--	400,00 600,00 700,00	560,00	448,00	
84	94 OS	Spawarka (19) producent: BESTER typ/model: STB - 250 nr fabr.: 003-13683	szt.	1	--	40	--	--	--	--	400,00 600,00 700,00	560,00	448,00	
89	101 OS	Szlifierka stołowa (PM/S20) producent: FERM typ/model: FBG - 250 nr fabr.: 350180	szt.	1	--	40	--	--	--	--	300,00 250,00	280,00	224,00	

					WYCENA W PODEJŚCIU KOSZTOWYM						WYCENA W PODEJŚCIU PORÓWNAWCZYM			
L.p.	Numer nadany	Nazwa wycenianego środka technicznego	J.m.	Ilość	Koszt zastąpienia [zł netto]	Zużycie techniczne [%]	U _t Współczynnik ubytku wartości z przyczyn technicznych	U _f Współczynnik ubytku wartości z przyczyn funkcjonalnych	U _e Współczynnik ubytku wartości z przyczyn ekonomicznych	Cena jednostkowa [zł netto]	Średnia cena jednostkowa - ofertowa [zł netto]	Wartość rynkowa [zł netto]	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży (-20% wartości rynkowej) [zł netto]	Opis/Uwagi
95	111 WM2	Wiertarka słupowa (PM/W/04) typ/model: PSM - 1S	szt.	1	--	60	--	--	--	--	1000,00 1200,00 1500,00	1 200,00	960,00	
100	116 WM2	Półautomat spawalniczy (PM/SP/06) producent: MAGSTER 250	szt.	1	--	50	--	--	--	--	1900,00 2000,00	1 950,00	1 560,00	
102	118 WM2	Szlifierka 2-tarczowa (12; brak tabliczki znamionowe)	szt.	1	--	60	--	--	--	--	730,00 970,00 1600,00	1 100,00	880,00	
104	120 WM2	Spawarka producent: BESTER typ/model: STB - 250 nr fabr.: 006-13850	szt.	1	--	50	--	--	--	--	500,00 600,00 900,00	650,00	520,00	
168	199 K	Piła ramowa do metalu (brak oznaczeń)	szt.	1	--	60	--	--	--	--	800,00	800,00	640,00	
190	224 HPS	Szlifierka 2-bębnowa stołowa (22)	szt.	1	--	50	--	--	--	--	300,00 400,00	350,00	280,00	
208	242 MG	Ploter (uszkodzony) producent: SUMMA typ/model: S75 nr fabr.: 410607-10027	szt.	1	--	80	--	--	--	--	1 400,00	1 400,00	1 120,00	uszkodzone
265	302 MT	Wiertarka słupowa do szkła	szt.	1	--	50	--	--	--	--	1 200,00	1 200,00	960,00	
1187	52 HP/OBR	Piaskarka do logowania; PO/P/01	szt.	1	--	55	--	--	--	--	2 400,00	2 400,00	1 920,00	
1240	121 HP/PRO D	Opękarka 3-płomieniowa	szt.	1	--	40	--	--	--	--	1 800,00	1 800,00	1 440,00	
1241	122 HP/PRO D	Opękarka 3-płomieniowa	szt.	1	--	40	--	--	--	--	1 800,00	1 800,00	1 440,00	
1242	123 HP/PRO D	Opękarka 3-płomieniowa	szt.	1	--	40	--	--	--	--	1 800,00	1 800,00	1 440,00	

					WYCENA W PODEJŚCIU KOSZTOWYM						WYCENA W PODEJŚCIU PORÓWNAWCZYM			
L.p.	Numer nadany	Nazwa wycenianego środka technicznego	J.m.	Ilość	Koszt zastąpienia [zł netto]	Zużycie techniczne [%]	Ut Współczynnik ubytku wartości z przyczyn technicznych	Uf Współczynnik ubytku wartości z przyczyn funkcjonalnych	Ue Współczynnik ubytku wartości z przyczyn ekonomicznych	Cena jednostkowa [zł netto]	Średnia cena jednostkowa - ofertowa [zł netto]	Wartość rynkowa [zł netto]	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży (-20% wartości rynkowej) [zł netto]	Opis/Uwagi
1255	138 HP/PRO D	Opękarko - zatapiarka	szt.	1	--	40	--	--	--	--	2 000,00	2 000,00	1 600,00	
1256	139 HP/PRO D	Opękarko - zatapiarka; 53	szt.	1	--	40	--	--	--	--	2 000,00	2 000,00	1 600,00	
1259	142 HP/PRO D	Drumla	szt.	1	--	50	--	--	--	--	2 700,00	2 700,00	2 160,00	
1266	153 HP/PRO D	Piła do materiałów ogniotrwałych; (62) PF/44	szt.	1	--	40	--	--	--	--	2 200,00	2 200,00	1 760,00	
1286	178 HP/PRO D	Obrotnik do puszczeli	szt.	1	--	50	--	--	--	--	800,00	800,00	640,00	
1320	225 HP/MEC H	Półautomat spawalniczy producent: KEMPPI MINISYSTEM typ/model: MP2400	szt.	1	2 400,00	30	0,7	0,8	0,8	1 075,20	--	1 075,20	860,16	
1323	228 HP/MEC H	Wiertarka pionowa producent: MAMEYS	szt.	1	--	50	--	--	--	--	1000,00 1200,00 1500,00	1 200,00	960,00	
1324	229 HP/MEC H	Szlifierka 2-tarczowa producent: FERM typ/model: FBG 250 nr fabr.: 350180	szt.	1	--	50	--	--	--	--	360,00 450,00	390,00	312,00	
R A Z E M												35 965,20	28 772,16	

**TABELA NR 3. WYKAZ WYPOSAŻENIA BIUROWEGO WYŁĄCZONEGO NA PODSTAWIE POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W RZESZOWIE
Z DNIA 22.02.2019R., W OPARCIU O WYCENĘ NR 17/11/2017 Z DNIA 17.11.2017R., Z ZACHOWANIEM LICZBY PORZĄDKOWEJ**

					WYCENA W PODEJŚCIU KOSZTOWYM						WYCENA W PODEJŚCIU PORÓWNAWCZYM			
L.p.	Numer nadany	Nazwa wycenianego środka technicznego	J.m.	Ilość	Koszt zastąpienia [zł netto]	Zużycie techniczne [%]	Ut Współczynnik ubytku wartości z przyczyn technicznych	Uf Współczynnik ubytku wartości z przyczyn funkcjonalnych	Ue Współczynnik ubytku wartości z przyczyn ekonomicznych	Cena jednostkowa [zł netto]	Średnia cena jednostkowa - ofertowa [zł netto]	Wartość rynkowa [zł netto]	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży (-20% wartości rynkowej) [zł netto]	Opis/Uwagi
189	189 B	Ploter producent: ROLAND CAMM-1PRO typ/model: CX-300 nr fabr.: ZT54031	szt.	1	--	40	--	--	--	--	4000,00 4500,00 3800,00	4 100,00	3 280,00	
373	98 BP	Kompresor	szt.	1	--	40	--	--	--	--	200,00 220,00	200,00	160,00	
374	99 BP	Ploter SUMMA S75	szt.	2	--	40	--	--	--	--	4000,00 5000,00 7500,00	11 000,00	8 800,00	
R A Z E M												15 300,00	12 240,00	

**TABELA NR 4. WYKAZ FORM SZKLARSKICH WYŁĄCZONYCH NA PODSTAWIE POSTANOWIENIA
SĄDU REJONOWEGO W RZESZOWIE Z DNIA 22.02.2019R., W OPARCIU O WYCENĘ
NR 17/11/2017 Z DNIA 17.11.2017R., Z ZACHOWANIEM LICZBY PORZĄDKOWEJ**

L.p.	Nazwa przedmiotu spisywanego, nr asortymentu	J.m.	Ilość	Koszt zastąpienia/ wartość początkowa (zł netto)	Lokalizacja	Wartość rynkowa (zł netto)	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży (-20% wartości rynkowej) [zł netto]
27	Forma żeliwna gospodarcza 17053/0221	szt.	1	3 432,00	(przy warsztatach)	833,00	666,40
175	Forma żeliwna gospodarcza 04140/0280	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
176	Forma żeliwna gospodarcza 01084/0250	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
178	Forma żeliwna gospodarcza 04091/0400	szt.	1	5 984,00	(Magnus)	833,00	666,40
180	Forma żeliwna gospodarcza 04956/0180	szt.	1	4 378,00	(Magnus)	833,00	666,40
181	Forma żeliwna gospodarcza 04924/0350	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
182	Forma żeliwna gospodarcza 04882/0145 (2988)	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
184	Forma żeliwna gospodarcza 04118/0500	szt.	1	7 920,00	(Magnus)	833,00	666,40
185	Forma żeliwna gospodarcza 90010/0310	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
186	Forma żeliwna gospodarcza 04107/0600	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
187	Forma żeliwna gospodarcza 04107/0500	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
189	Forma żeliwna gospodarcza 17032/0340	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
190	Forma żeliwna gospodarcza 04810/0250	szt.	1	3 828,00	(Magnus)	833,00	666,40
191	Forma żeliwna gospodarcza 04714/0500	szt.	1	2 288,00	(Magnus)	833,00	666,40
192	Forma żeliwna gospodarcza 17731/0451	szt.	1	3 432,00	(Magnus)	833,00	666,40
194	Forma żeliwna gospodarcza 04159/0450	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
196	Forma żeliwna gospodarcza 04811/0160	szt.	1	4 004,00	(Magnus)	833,00	666,40
197	Forma żeliwna gospodarcza 16004/0701	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
198	Forma żeliwna gospodarcza 06714/0240	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
199	Forma żeliwna gospodarcza 04090/0100	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
200	Forma żeliwna gospodarcza 04090/0200	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
201	Forma żeliwna gospodarcza 06709/0282	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
202	Forma żeliwna gospodarcza 04098/0240	szt.	1	3 300,00	(Magnus)	833,00	666,40
204	Forma żeliwna gospodarcza 04091/0253	szt.	1	1 980,00	(Magnus)	833,00	666,40
206	Forma żeliwna gospodarcza 04091/0252	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
208	Forma żeliwna gospodarcza 04443/1120	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
209	Forma żeliwna gospodarcza 04871/0320	szt.	1	2 904,00	(Magnus)	833,00	666,40
210	Forma żeliwna gospodarcza 04147/0500	szt.	1	3 300,00	(Magnus)	833,00	666,40

L.p.	Nazwa przedmiotu spisywanego, nr asortymentu	J.m.	Ilość	Koszt zastąpienia/ wartość początkowa (zł netto)	Lokalizacja	Wartość rynkowa (zł netto)	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży (-20% wartości rynkowej) [zł netto]
211	Forma żeliwna gospodarcza 04147/0701	szt.	1	3 322,00	(Magnus)	833,00	666,40
212	Forma żeliwna gospodarcza 04147/0700	szt.	1	3 696,00	(Magnus)	833,00	666,40
213	Forma żeliwna gospodarcza 90004/0320	szt.	1	2 860,00	(Magnus)	833,00	666,40
214	Forma żeliwna gospodarcza 04805/0420	szt.	1	2 860,00	(Magnus)	833,00	666,40
215	Forma żeliwna gospodarcza 90006/0420	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
216	Forma żeliwna gospodarcza 04146/0500	szt.	1	3 740,00	(Magnus)	833,00	666,40
217	Forma żeliwna gospodarcza 04147/0501	szt.	1	2 992,00	(Magnus)	833,00	666,40
218	Forma żeliwna gospodarcza 90006/0330	szt.	1	2 552,00	(Magnus)	833,00	666,40
224	Forma żeliwna gospodarcza 17003/0220	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
225	Forma żeliwna gospodarcza 04374/0150	szt.	1	2 970,00	(Magnus)	833,00	666,40
226	Forma żeliwna gospodarcza 04140/0240	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
227	Forma żeliwna gospodarcza 04140/0150	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
228	Forma żeliwna gospodarcza 04140/0191	szt.	1	4 180,00	(Magnus)	833,00	666,40
229	Forma żeliwna gospodarcza 04374/0230	szt.	1	5 126,00	(Magnus)	833,00	666,40
230	Forma żeliwna gospodarcza 04374/0130	szt.	1	3 036,00	(Magnus)	833,00	666,40
231	Forma żeliwna gospodarcza 04176/0430	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
232	Forma żeliwna gospodarcza 04156/0165	szt.	1	3 740,00	(Magnus)	833,00	666,40
233	Forma żeliwna gospodarcza 04157/0165	szt.	1	3 784,00	(Magnus)	833,00	666,40
234	Forma żeliwna gospodarcza 04033/0600	szt.	1	3 608,00	(Magnus)	833,00	666,40
235	Forma żeliwna gospodarcza 06709/0280	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
236	Forma żeliwna gospodarcza 04878/0375	szt.	1	2 156,00	(Magnus)	833,00	666,40
237	Forma żeliwna gospodarcza 23012/0185	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
238	Forma żeliwna gospodarcza 04138/0130	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
239	Forma żeliwna gospodarcza 06709/0282	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
240	Forma żeliwna gospodarcza 08041/0140	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
241	Forma żeliwna gospodarcza 17725/0325	szt.	1	3 168,00	(Magnus)	833,00	666,40
243	Forma żeliwna gospodarcza 04376/0300	szt.	1	3 168,00	(Magnus)	833,00	666,40
246	Forma żeliwna gospodarcza 04389/0250	szt.	1	3 080,00	(Magnus)	833,00	666,40
248	Forma żeliwna gospodarcza 04118/0560	szt.	1	5 544,00	(Magnus)	833,00	666,40
249	Forma żeliwna gospodarcza 04138/0200	szt.	1	3 212,00	(Magnus)	833,00	666,40

L.p.	Nazwa przedmiotu spisywanego, nr asortymentu	J.m.	Ilość	Koszt zastąpienia/ wartość początkowa (zł netto)	Lokalizacja	Wartość rynkowa (zł netto)	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży (-20% wartości rynkowej) [zł netto]
251	Forma żeliwna gospodarcza 04090/0180	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
252	Forma żeliwna gospodarcza 04118/0440	szt.	1	3 366,00	(Magnus)	833,00	666,40
253	Forma żeliwna gospodarcza 04140/0190	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
254	Forma żeliwna gospodarcza 04138/0260	szt.	1	3 740,00	(Magnus)	833,00	666,40
255	Forma żeliwna gospodarcza 04098/0250	szt.	1	3 740,00	(Magnus)	833,00	666,40
258	Forma żeliwna gospodarcza 04091/0400	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
259	Forma żeliwna gospodarcza 04098/0190	szt.	1	3 300,00	(Magnus)	833,00	666,40
260	Forma żeliwna gospodarcza 17757/0290	szt.	1	3 432,00	(Magnus)	833,00	666,40
261	Forma żeliwna gospodarcza 01118/0100	szt.	1	2 860,00	(Magnus)	833,00	666,40
262	Forma żeliwna gospodarcza 04756/0295	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
263	Forma żeliwna gospodarcza 04873/0300	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
264	Forma żeliwna gospodarcza 04750/0220	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
265	Forma żeliwna gospodarcza 04811/0400	szt.	1	4 180,00	(Magnus)	833,00	666,40
266	Forma żeliwna gospodarcza 01719/0340	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
267	Forma żeliwna gospodarcza 04755/0280	szt.	1	4 620,00	(Magnus)	833,00	666,40
268	Forma żeliwna gospodarcza 04757/0280	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
269	Forma żeliwna gospodarcza 90039/0131	szt.	1	3 920,40	(Magnus)	833,00	666,40
271	Forma żeliwna gospodarcza 04813/0080	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
272	Forma żeliwna gospodarcza 04821/0340	szt.	1	2 112,00	(Magnus)	833,00	666,40
273	Forma żeliwna gospodarcza 04893/0250	szt.	1	7 040,00	(Magnus)	833,00	666,40
274	Forma żeliwna gospodarcza 14729/0110	szt.	1	4 180,00	(Magnus)	833,00	666,40
276	Forma żeliwna gospodarcza 04407/0340	szt.	1	3 696,00	(Magnus)	833,00	666,40
277	Forma żeliwna gospodarcza 06030/0200	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
278	Forma żeliwna gospodarcza 17071/0175	szt.	1	9 702,00	(Magnus)	833,00	666,40
280	Forma żeliwna gospodarcza 04933/0205	szt.	1	4 818,00	(Magnus)	833,00	666,40
281	Forma żeliwna gospodarcza 04943/0260	szt.	1	5 236,00	(Magnus)	833,00	666,40
283	Forma żeliwna gospodarcza 06029/0210	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
284	Forma żeliwna gospodarcza 04084/0400	szt.	1	3 212,00	(Magnus)	833,00	666,40
285	Forma żeliwna gospodarcza 04408/0250	szt.	1	3 388,00	(Magnus)	833,00	666,40
287	Forma żeliwna gospodarcza 04882/0170	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40

L.p.	Nazwa przedmiotu spisywanego, nr asortymentu	J.m.	Ilość	Koszt zastąpienia/ wartość początkowa (zł netto)	Lokalizacja	Wartość rynkowa (zł netto)	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży (-20% wartości rynkowej) [zł netto]
288	Forma żeliwna gospodarcza 04882/0225	szt.	1	5 126,00	(Magnus)	833,00	666,40
289	Forma żeliwna gospodarcza 04972/0250/0180	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
290	Forma żeliwna gospodarcza 04755/0280	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
291	Forma żeliwna gospodarcza 04893/0360	szt.	1	7 876,00	(Magnus)	833,00	666,40
292	Forma żeliwna gospodarcza 04751/0210	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
293	Forma żeliwna gospodarcza 04435/0250	szt.	1	4 646,40	(Magnus)	833,00	666,40
294	Forma żeliwna gospodarcza 04435/0300	szt.	1	5 082,00	(Magnus)	833,00	666,40
295	Forma żeliwna gospodarcza 04750/0280	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
296	Forma żeliwna gospodarcza 04943/0220	szt.	1	4 950,00	(Magnus)	833,00	666,40
297	Forma żeliwna gospodarcza 04923/0300	szt.	1	4 378,00	(Magnus)	833,00	666,40
299	Forma żeliwna gospodarcza 17795/0285	szt.	2	5 940,00	(Magnus)	833,00	666,40
300	Forma żeliwna gospodarcza 17795/0140	szt.	2	4 180,00	(Magnus)	833,00	666,40
301	Forma żeliwna gospodarcza 17795/0115	szt.	2	3 674,00	(Magnus)	833,00	666,40
302	Forma żeliwna gospodarcza 17795/0225	szt.	2	5 346,00	(Magnus)	833,00	666,40
303	Forma żeliwna gospodarcza 17795/0175	szt.	2	4 576,00	(Magnus)	833,00	666,40
305	Forma żeliwna gospodarcza 04927/0210	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
306	Forma żeliwna gospodarcza 01717/0315	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
307	Forma żeliwna gospodarcza 90003/0800	szt.	1	3 674,00	(Magnus)	833,00	666,40
308	Forma żeliwna gospodarcza 04958/0500	szt.	1	3 432,00	(Magnus)	833,00	666,40
310	Forma żeliwna gospodarcza 04407/0270	szt.	1	3 080,00	(Magnus)	833,00	666,40
311	Forma żeliwna gospodarcza 04775/0235	szt.	1	1 958,00	(Magnus)	833,00	666,40
312	Forma żeliwna gospodarcza 17030/0340	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
313	Forma żeliwna gospodarcza 04131/0500	szt.	1	--	(Magnus)	833,00	666,40
591	Forma żeliwna gospodarcza 04934/0345	szt.	1	--	(regał nr 3A dół)	833,00	666,40
656	Forma żeliwna gospodarcza 04755/0280	szt.	1	--	(regał nr 1)	833,00	666,40
683	Forma żeliwna gospodarcza 17003/0220	szt.	1	--	(regał nr 1)	833,00	666,40
728	Forma żeliwna gospodarcza 04014/0455	szt.	1	3 630,00	(paleta pod regałem nr 1)	833,00	666,40
1313	Forma żeliwna oświetleniowa 01708/0500 (0600)	szt.	1	--	(M1 regał dół)	833,00	666,40
1491	Forma żeliwna gospodarcza 04098/0161	szt.	1	4 501,20	(regał nr 2)	833,00	666,40
1569	Forma żeliwna oświetleniowa 05044/0270	szt.	1	--	(regał nr 3)	833,00	666,40

L.p.	Nazwa przedmiotu spisywanego, nr asortymentu	J.m.	Ilość	Koszt zastąpienia/ wartość początkowa (zł netto)	Lokalizacja	Wartość rynkowa (zł netto)	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży (-20% wartości rynkowej) [zł netto]
1622	Forma żeliwna F/188	szt.	1	--	(regał nr 3)	833,00	666,40
1642	Forma żeliwna gospodarcza 06714/0240	szt.	1	--	(regał 1 prawa str. dół)	833,00	666,40
1724	Forma żeliwna gospodarcza 08008/0240	szt.	1	--	(regał 1 prawa str. III półka)	833,00	666,40
1730	Forma żeliwna gospodarcza F/208	szt.	1	--	(regał 1 prawa str. III półka)	833,00	666,40
1756	Forma żeliwna gospodarcza 01728/0400	szt.	1	--	(magazyn 3 środek)	833,00	666,40
1857	Forma żeliwna gospodarcza 17800/0193	szt.	1	--	(magazyn 3 środek)	833,00	666,40
1956	Forma żeliwna gospodarcza 03734/0334	szt.	1	2 244,00	(magazyn 3 półka I)	833,00	666,40
1966	Forma żeliwna gospodarcza 04187/0240	szt.	1	1 364,00	(magazyn 3 półka II strona lewa)	833,00	666,40
1974	Forma żeliwna gospodarcza 04793/0300	szt.	1	3 916,00	(magazyn 3 półka II strona lewa)	833,00	666,40
1976	Forma żeliwna gospodarcza 01776/0502	szt.	1	1 716,00	(magazyn 3 półka III)	833,00	666,40
1982	Forma żeliwna gospodarcza 14041/0350	szt.	1	3 168,00	(magazyn 3 półka III)	833,00	666,40
2116	Forma żeliwna oświetleniowa 05822/0126	szt.	1	--	(magazyn 5 półka II lewa strona)	833,00	666,40
					RAZEM	108 290,00	86 632,00

PODSUMOWANIE – WARTOŚĆ WYŁĄCZONYCH RUCHOMOŚCI NA PODSTAWIE POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W RZESZOWIE Z DNIA 22.02.2019R., W OPARCIU O WYCENĘ NR 17/11/2017 Z DNIA 17.11.2017R.

L.p.	Obszar wyceny	Wartość rynkowa [zł netto]	Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży [zł netto]
1	<i>Tabela nr 1 – Środki techniczne – maszyny i urządzenia</i>	2 033 460,00	1 626 768,00
2	<i>Tabela nr 2 – Maszyny i urządzenia oraz wyposażenie</i>	35 965,20	28 772,16
3	<i>Tabela nr 3 - Wyposażenie biurowe</i>	15 300,00	12 240,00
4	<i>Tabela nr 4 - Formy szklarskie</i>	108 290,00	86 632,00
R A Z E M		2 193 015,20	1 754 412,16

OKREŚLENIE WARTOŚCI POZOSTAŁYCH RUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM WYCENY Z UWZGLĘDNIENIEM SKORYGOWANYCH STANÓW ILOŚCIOWYCH W OPARCIU O WYCENĘ NR 17/11/2017 Z DNIA 17.11.2017R.

Zestawienie tabelaryczne wycenionych ruchomości ujętych w wycenie nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r.

<i>L.p.</i>	<i>Obszar wyceny</i>	<i>Wartość rynkowa [zł netto]</i>	<i>Wartość rynkowa dla wymuszonej sprzedaży [zł netto]</i>
1	<i>Tabela nr 1 – Środki techniczne – maszyny i urządzenia</i>	3 516 742,00	2 813 393,60
2	<i>Tabela nr 2 – Maszyny i urządzenia oraz wyposażenie</i>	678 663,36	542 930,69
3	<i>Tabela nr 3 - Wyposażenie biurowe</i>	85 099,67	68 079,74
4	<i>Tabela nr 4 - Formy szklarskie</i>	2 965 000,00	2 372 000,00
R A Z E M		7 245 505,03	5 796 404,03

W związku z powyższymi informacjami, dokonano określenia wartości ruchomości z uwzględnieniem włączonych pozycji zgodnie z Postanowieniem Sądu Rejonowego w Rzeszowie z dnia 22.02.2019r., w oparciu o wycenę nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r.

Łączna wartość rynkowa ruchomości ujętych w wycenie nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r., wynosiła **7 245 505,03 netto**, natomiast łączna wartość rynkowa ruchomości dla wymuszonej sprzedaży ujętych w wycenie nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r., wynosiła **5 796 404,03 zł netto**.

Łączna wartość rynkowa **wyłączonych** ruchomości zgodnie z Postanowieniem Sądu Rejonowego w Rzeszowie z dnia 22.02.2019r., w oparciu o wycenę nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r., wynosi **2 193 015,20 netto** natomiast łączna wartość rynkowa **wyłączonych** ruchomości dla wymuszonej sprzedaży ujętych w wycenie nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r., wynosiła **1 754 412,16 netto**.

OKREŚLENIE WYSOKOŚCI UBYTKU WARTOŚCI ORAZ WSKAZANIE AKTUALNEJ WARTOŚCI RYNKOWEJ NA DZIEŃ OPINIOWANIA GRUPY ŚRODKÓW TECHNICZNYCH - MASZYN I URZĄDZEŃ ORAZ WYPOSAŻENIA, UJĘTYCH W WYCENIE NR 17/11/2017 Z DNIA 17.11.2017R., Z ZACHOWANIEM STANÓW ILOŚCIOWYCH WSKAZANYCH PRZEZ SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI (PO WYŁĄCZENIACH POSTANOWIENIEM SĄDU).

OKREŚLENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ RUCHOMOŚCI

Wycena zostanie wykonana w podejściu **kosztowym, metodą deprecjacji wartości kosztu odtworzenia lub zastąpienia** zgodnie ze Zleceniem Syndyka Masy Upadłości Spółki MILOMAX S.A. w upadłości, ul. Lwowska 6, 38 – 400 Krosno.

WARTOŚĆ RYNKOWA - to racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron i ich niezależności, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym, danym czasie.

Zakłada się odpowiednio długi czas wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku, tzn. m.in. na rynku o nieograniczonym dostępie chętnych do kupna i sprzedaży.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. rodzaj i zastosowanie środka technicznego, jego wytwórcę, konstrukcję, wyposażenie, stan techniczny i wiek, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu podaży określające wartość rynkową.

Podstawami wyceny w wyżej wymienionym celu są:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotów wyceny,
- ustalenie dotyczące kompletności i sprawności środków technicznych,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas, konserwacja, naprawa) i możliwość dalszego użytkowania,
- analiza rynku wtórnego oraz pierwotnego.

Powyższa metodologia wynika ze Standardu Wyceny Wartości Środków i Megaukładów Technicznych Stowarzyszenia

Określenie wysokości ubytku wartości oraz wskazanie aktualnej wartości rynkowej na dzień opiniowania grupy środków technicznych - maszyn i urządzeń oraz wyposażenia, ujętych w wycenie nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r., z zachowaniem stanów ilościowych wskazanych przez syndyka masy upadłości (po wyłączeniach postanowieniem sądu) na podstawie utraty wartości z przyczyn fizycznych, z przyczyn funkcjonalnych i z przyczyn ekonomicznych.

Utratę wartości środka technicznego stanowi zmniejszenie jego wartości na skutek następujących przyczyn:

- fizycznych,
- funkcjonalnych,
- ekonomicznych (zewnętrznych).

Utrata wartości z przyczyn fizycznych obejmuje ubytek użyteczności lub wartości środka technicznego z następujących przyczyn:

- upływ czasu,
- natężenie eksploatacji środka technicznego,
- zjawiska fizyczne: tarcie, wysoka temperatura pracy, wilgotność itp.,
- usunięte i nieusunięte skutki awarii,
- przeprowadzone remonty,
- kompletność lub niekompletność środka technicznego,
- rodzaj konstrukcji,
- typ użytych materiałów.

Utrata wartości z przyczyn funkcjonalnych obejmuje ubytek użyteczności lub wartości, którego przyczyna tkwi we właściwościach środka technicznego, takich jak:

- pogorszenie efektywności działania,
- braku przydatności do działania,
- nadmiernej lub niedostatecznej wydajności,
- nadmiernej energochłonności,
- brak zastosowania wytworów, które dany środek techniczny produkuje,
- nadmierne koszty eksploatacji,
- niska sprawność,

- wprowadzenie nowszych generacji środka technicznego.

Utrata wartości z przyczyn ekonomicznych (zewnętrznych) obejmuje ubytek użyteczności lub wartości, którego przyczyna tkwi w czynnikach zewnętrznych, takich jak:

- ekonomiczne,
- prawne,
- społeczne,
- ekologiczne.

Wartość rynkową wycenianych środków technicznych określono podejściem kosztowym z uwzględnieniem utraty wartości z przyczyn fizycznych, funkcjonalnych i ekonomicznych. W podejściu tym cenę budowy lub zakupu środka technicznego nowego lub o podobnych parametrach pomniejszonej o utratę wartości z przyczyn fizycznych i funkcjonalnych, a następnie o utratę wartości z przyczyn ekonomicznych (zewnętrznych).

Sposób określenia wartości rynkowej wskazanych środków technicznych przedstawiono na podstawie poniższego algorytmu:

$$W_{ra} = W_p \times (100\% - U_f) \times (100\% - U_{fn}) \times (100\% - U_e)$$

gdzie:

- W_r - wartość rynkowa aktualna w złotych
- W_p - koszt zastąpienia (wartość początkowa) środka technicznego w złotych
- U_f - utrata wartości z przyczyn fizycznych wyrażona w procentach
- U_{fn} - utrata wartości z przyczyn funkcjonalnych wyrażona w procentach.
- U_e - utrata wartości z przyczyn ekonomicznych (zewnętrznych) wyrażona w procentach.

Stopień utraty wartości z przyczyn fizykochemicznych w uproszczeniu liniowym s_T , wyrażane jest w postaci:

$$s_T = \frac{t}{T}$$

gdzie:

t – dotychczasowy (efektywny) łączny okres eksploatacji danego środka.

T – okres trwałości takiego środka, nazywany średnim okresem trwałości.

Na podstawie informacji przekazanych przez Syndyka oraz zgodnie ze Zleceniem Syndyka Masy Upadłości w okresie od dnia wyceny tj. 17.11.2017r, nr wyceny 17/11/2017., do dnia wykonania opinii, „wskazane do wyceny środki techniczne są w ciągłej eksploatacji, zdolne do użytkowania, nie ponoszono na nie nakładów z tytułu modernizacji oraz remontów kapitalnych w okresie od dnia 17.11.2017r, (wyceny nr 17/11/2017) do dnia wyceny”.

Wiek chronologiczny – średnia żywotność dla tego typu środków technicznych wynosi około 25 lat. Od daty poprzedniej wyceny (nr 17/11/2017) do dnia wykonania przedmiotowej opinii upłynęło około 5,5 roku.

Tak, więc stopień utraty wartości z przyczyn fizycznych przy powyższym założeniu wynosi:

$$(5,5/25) \times 100 = 22 \%$$

To jest stopień utraty obliczony przy przyjęciu założenia liniowej utraty wartości w czasie.

Stopień utraty wartości z przyczyn ekonomicznych

Utrata wartości wywołana czynnikami zewnętrznymi w stosunku do środka lub megalokładu technicznego, wynikłymi z uwarunkowań ekonomicznych, prawnych, społecznych i ekologicznych tzn. między innymi jest spowodowana spadkiem atrakcyjności rynkowej przedmiotu wyceny na popyt na dany rodzaj wytworu.

W przypadku sprzedaży używanych środków technicznych z branży hutniczej – szklarskiej, występuje utrata wartości z przyczyn ekonomicznych ze względu na fakt, światowego załamania rynku na wyroby szklarski.

W oparciu o powyżej przywołane uwarunkowanie ekonomiczne, przyjęto utratę wartości z przyczyn ekonomicznych w wysokości **10 %**.

Określenie wartości rynkowej na dzień opiniowania grupy środków technicznych - maszyn i urządzeń oraz wyposażenia.

Wartość rynkowa ruchomości ujętych w wycenie nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r., wynosiła **7 245 505,03 netto**, natomiast łączna wartość rynkowa ruchomości dla wymuszonej sprzedaży ujętych w wycenie nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r., wynosiła **5 796 404,03 zł netto**.

Wartość rynkowa **wyłączonych ruchomości** zgodnie z Postanowieniem Sądu Rejonowego w Rzeszowie z dnia 22.02.2019r., w oparciu o wycenę nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r., wynosi **2 193 015,20 netto** natomiast łączna wartość rynkowa **wyłączonych ruchomości** dla wymuszonej sprzedaży ujętych w wycenie nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r., wynosi **1 754 412,16 netto**.

Natomiast wartość rynkowa **pozostałych ruchomości po wyłączeniach** (zgodnie z Postanowieniem Sądu Rejonowego w Rzeszowie z dnia 22.02.2019r.), w oparciu o wycenę nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r., wynosi **5 052 489,83 netto**, natomiast łączna wartość rynkowa **pozostałych ruchomości po wyłączeniach** dla wymuszonej sprzedaży ujętych w wycenie nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r., wynosi **4 041 991,87 zł netto**.

Do wyliczeń przyjęto następujące kwoty:

5 052 489,83 netto - wartość rynkowa pozostałych ruchomości po wyłączeniach (zgodnie z Postanowieniem Sądu Rejonowego w Rzeszowie z dnia 22.02.2019r.), w oparciu o wycenę nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r.,

4 041 991,87 zł netto - wartość rynkowa pozostałych ruchomości po wyłączeniach dla wymuszonej sprzedaży (zgodnie z Postanowieniem Sądu Rejonowego w Rzeszowie z dnia 22.02.2019r.), w oparciu o wycenę nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r.,

W związku z powyższymi ustaleniami aktualną wartość rynkową grupy środków technicznych przeznaczonych do wyceny, stanowiących wyposażenie ruchome Spółki MILOMAX S.A. w upadłości, ul. Lwowska 6, 38 – 400 Krosno zostaje określona za pomocą wykorzystania formuły obliczeniowej:

Obliczenia:

$$Wr = Wp \times (100\% - Uf) \times (100\% - Ufn) \times (100\% - Ue)$$

$$Wr = 5\,052\,489,83 \text{ zł} \times 0,78 \times 0,1 \times 0,9$$

$$Wr = 3\,546\,847,86 \text{ zł netto}$$

Aktualna wartość rynkowa grupy środków technicznych - maszyn i urządzeń oraz wyposażenia, ujętych w wycenie nr 17/11/2017 z dnia 17.11.2017r., z zachowaniem stanów ilościowych wskazanych przez Syndyka Masy Upadłości (po wyłączeniach Postanowieniem Sądu), stanowiących majątek masy upadłości Spółki MILOMAX S.A. w upadłości, ul. Lwowska 6, 38 – 400 Krosno zlokalizowanych w Zakładzie Produkcyjnym przy ul. Lotników 4a, 38 – 400 Krosno, wynosi 3 546 847,86 zł netto